

ZEFIRO è **l'innovativo sistema** di gestione per le agenzie immobiliari.

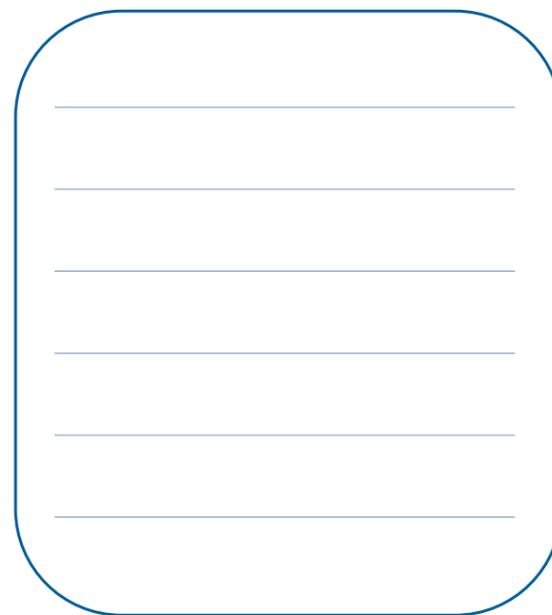
ZEFIRO è **tecnologia, sicurezza, innovazione.**
Grazie alla sua **interfaccia chiara e intuitiva** è in grado di garantire **prestazioni elevate** con funzioni semplici e immediate.

In più ZEFIRO **coordina tutte le attività** all'interno e all'esterno della sua agenzia, sfruttando Internet e **l'interazione intelligente** tra i computer da lei collegati.

Con ZEFIRO **tutto è possibile:** anche allargare i suoi **orizzonti di business.**



ZEFIRO



I.P.



ZEFIRO, l'innovativo
sistema di gestione
che porta **aria nuova**
nella sua **agenzia**
immobiliare.



Moris Notari
Analista e Sviluppatore Software
via G. Falcone, 26 > 42010 Arceto di Scandiano (RE)
Tel. 347 0079782 > info@notarimoris.it
www.notarimoris.it

Perché ZEFIRO?

ZEFIRO è uno strumento di lavoro professionale, veloce e affidabile che offre in più importanti strumenti utili per procurarsi e gestire clienti, venditori e acquirenti.

ZEFIRO è stato progettato e realizzato rispettando le richieste delle principali agenzie immobiliari, analizzando i bisogni e le necessità di ognuna, considerando le innumerevoli possibilità aggiuntive che un innovativo software di gestione può garantire.

Quali sono le innovazioni di ZEFIRO?

Grazie alla sua interfaccia grafica, semplice ed intuitiva le funzioni sono immediatamente fruibili con un menu interattivo che ne facilita l'utilizzo.

L'archivio centralizzato di ZEFIRO è accessibile da qualsiasi postazione interna all'agenzia e, sfruttando le moderne connessioni ad Internet, da ognuna delle sue filiali. È inoltre sempre aggiornato in tempo reale e completa costantemente con gli ultimi dati il suo sito Web.

Che vantaggi porterà ZEFIRO alla sua agenzia?

Le tecnologie informatiche di ZEFIRO consentono alla sua agenzia immobiliare e a tutti i suoi collaboratori di creare un nuovo metodo di lavoro per ottenere sempre e solo i migliori risultati.

Come funziona ZEFIRO?

ZEFIRO è un software gestionale per sistemi operativi Microsoft Windows suddiviso in 3 moduli: *Client*, *Manager* e *Server*.

Il Modulo "*Client*" permette agli utenti del sistema di aggiornare l'archivio immobili e clienti, gestire documenti e fotografie, creare le pubblicità da inviare ai giornali, stampare schede dettagliate per i clienti o targhette pubblicitarie da esporre in vetrina, gestire i contatti con i clienti tramite l'invio di email, sms, stampare lettere, buste o etichette, controllare le statistiche relative ad immobili, richieste e collaboratori, ecc... Il tutto in conformità alle competenze assegnate nel Modulo "*Manager*" del sistema ai vari utenti.

Il Modulo "*Manager*" consente ai titolari di definire la struttura dell'agenzia: singola sede o sede principale e varie succursali, assegnando ad ognuna il personale impiegato con relative competenze operative e autorizzazioni alla visualizzazione delle informazioni.

Il Modulo "*Server*" si occupa della convalida degli utenti, della distribuzione dei dati ai vari operatori, della gestione delle immagini e dei documenti e del coordinamento delle azioni degli operatori.

Le principali caratteristiche di ZEFIRO:

- > Gestione vendite ed affitti.
- > Personalizzazione completa degli archivi del programma: località, tipologie immobiliari, tipologie di riscaldamento, condizionamento, ecc...
- > Gestione semplificata, tramite Internet, di agenzie con più sedi dislocate anche in città diverse, con aggiornamento in tempo reale di tutte le postazioni.
- > Accesso al sistema sicuro e protetto da password con assegnazione delle competenze per ogni collaboratore.
- > Modulo per la pubblicazione su Internet degli immobili in grado di generare un sito totalmente personalizzabile completo di fotografie e funzioni di ricerca.
- > Ricerche incrociate: Richieste-Offerte e Offerte-Richieste.
- > Ricerche immobili/clienti tramite filtri avanzati.
- > Gestione di fotografie, disegni, planimetrie in formato jpeg.
- > Gestione dei documenti in qualsiasi formato utilizzabile da Microsoft Windows.
- > Gestione mailing tramite posta ordinaria, email, sms.
- > Statistiche relative a: offerte, richieste e collaboratori.
- > Possibilità di riservare determinati immobili in esclusiva a una o più sue agenzie o postazioni di lavoro.
- > Gestione rubrica telefonica, email e agenda-appuntamenti con avviso di scadenza.
- > Generazione di chiare ed efficaci stampe modificabili da qualsiasi Word-Processor:

- > Creazione targhette pubblicitarie per vetrine e pubblicità per giornali corredate da foto.
- > Personalizzazione delle informazioni mostrate dalle tabelle del programma e salvataggio delle impostazioni.
- > Sistema di messaggistica interna tra gli utenti del sistema.
- > Aggiornamenti del software scaricabili direttamente dal programma tramite Internet.
- > Servizio di assistenza esclusivo e personalizzato.

